

Accordo tecnico-gestionale tra il Comune di Olbia ed il Consorzio Industriale Provinciale Nord Sardegna Gallura (Cipnes Gallura) per l'esecuzione dei "Lavori di caratterizzazione ambientale del sito impiantistico di Spiritu Santu".

L'anno duemilasedici, il giorno 19 (diciannove) del mese di settembre in Olbia presso il Palazzo Comunale di Via Garibaldi, sono presenti:

- da una parte Antonio Giovanni Zanda, nato a Desulo (NU) il 01.04.1959 e residente in Olbia Via Chidonza n. 38, in nome e per conto del Comune di Olbia - C.F. 91008330903 - che egli qui rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Settore Ambiente e Manutenzioni in forza del Decreto del Sindaco n.08 dell'01/02/2012 e successivo n.27 del 11/08/2015;

- dall'altra Giovanni Maurelli nato a Roma, il 02/07/1962, C.F. MRLGNN62L02H501U in qualità di dirigente del CIPNES Gallura, settore igiene ambientale del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna Gallura (CIPNES GALLURA) con sede presso la Zona Industriale Sett. 1, 07026 Olbia - P.I. 00322750902.

PREMESSO CHE

- Il sito di Spiritu Santu è composto da:

1. Piattaforma operativa di trattamento/smaltimento rifiuti del CIPNES GALLURA (Complesso IPPC), costituita da:

- Discarica per rifiuti non pericolosi (circa 12 ha totali, di cui circa 3,4 ha a capping definitivo e circa 2,7 ha capping provvisorio);

- Impianto di trattamento meccanico biologico dei rifiuti indifferenziati;
- Impianto di compostaggio di qualità;
- Piattaforma per la valorizzazione di rifiuti da raccolta differenziata;
- Piattaforma dei rifiuti ingombranti;
- Impianto di termovalorizzazione/termodistruzione del biogas da discarica;

2. Discarica dismessa di proprietà del comune di Olbia.

- A seguito del riscontro di problematiche di carattere ambientale (a partire dall'anno 2013), il Comune di Olbia ed il CIPNES Gallura hanno provveduto ad avviare il procedimento previsto dall'art. 242 del T.U.A., in qualità di soggetti interessati, vista la proprietà e la gestione del sito in questione;

- Le attività di cui all'art. 242 del T.U.A. sono e saranno eseguite di concerto tra il CIPNES Gallura ed il Comune di Olbia così come stabilito nella nota del predetto Consorzio (Prot. 1358 del 04/04/2014);

- Con Determinazione del Dirigente del Settore Ambiente e Manutenzioni n° 773 del 31/12/2014 è stato affidato, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'incarico per la validazione delle analisi del Piano di Caratterizzazione della discarica comunale dismessa, a favore dell'A.R.P.A. Sardegna;

- Con Determinazione del Dirigente del Settore Ambiente e Manutenzioni n° 34 del 03/02/2015 è stato approvato il Piano di Caratterizzazione del sito di Spiritu Santu;

- Con Determinazione del Dirigente del Settore Ambiente e Manutenzioni n° 177 del 21/04/2015 è stato affidato, congiuntamente al CIPNES Gallura, il servizio volto all'attuazione del Piano Operativo contenuto nel Piano di Caratterizzazione (ex D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.) del sito di Spiritu Santu (parte tecnica), ai sensi dell'art. 125, comma 11 ultimo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., a favore dell'operatore economico ARCADIS Italia Srl con sede ad Assago (MI);

- Con Determinazione del Dirigente del Settore Ambiente e Manutenzioni è stato affidato, congiuntamente al CIPNES Gallura, il servizio volto all'aggiornamento del modello idrogeologico del sito di Spiritu Santu, ai sensi dell'art. 125, comma 11, ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., a favore del Dr. Geol. Pietro Antonio De Paola;

- Come da verbale Prot. 28694/2015 del 08/09/2015, presso la sede dell'ARPA Sardegna Dipartimento di Sassari, si è tenuto l'incontro tecnico, finalizzato alla valutazione del Piano Operativo delle indagini previste dal Piano di Caratterizzazione approvato con determinazione n. 34 del 03/02/2015;

- In data 14/10/2015, Prot. 95834, è stato consegnato il Piano Operativo rivisto sulla base delle prescrizioni ARPAS così come da verbale sopra citato;

- In data 10/11/2015, prot. 25313, l'Amm.ne Straordinaria ex Provincia di Olbia-Tempio ha approvato la versione definitiva del Piano Operativo;

- In data 10/12/2015, Prot. 114414 è stato consegnato il capitolato Speciale d'Appalto e Computo delle indagini ed attività da eseguirsi nell'ambito del Piano Operativo;

- Le attività da eseguirsi nell'ambito del Piano Operativo, sono da realizzarsi congiuntamente dal CIPNES Gallura e dal Comune di Olbia, in quanto le due Amministrazioni sono rispettivamente proprietarie delle aree e degli impianti che insistono nell'area oggetto di intervento;

- La stima dei costi scaturita dal computo presentato rileva una spesa complessiva di Euro 240.522,00 da ripartire al 50% tra i due Enti interessati dagli interventi;

- Il CIPNES Gallura si è reso immediatamente disponibile ad eseguire le opere necessarie attivando, per l'acquisizione dell'impresa esecutrice, procedure ad evidenza pubblica;

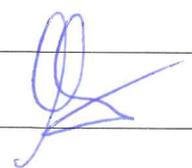
- Con Deliberazione di G.C. n° 239 del 17/06/2016 è stato stabilito che gli interventi di che trattasi verranno realizzati dal CIPNES Gallura e che il Comune di Olbia contribuirà per il 50% della spesa ed inoltre è stato stabilito che gli adempimenti connessi all'esecuzione del provvedimento ricadano in capo al Dirigente del Settore Ambiente e Manutenzioni del Comune di Olbia;

- gli interventi trovano copertura finanziaria sul capitolo di spesa 55057

Tutto ciò premesso e considerato, le parti come sopra individuate, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Premesse

Le premesse che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente accordo.



Art. 2 - Oggetto

Il Comune di Olbia ed il Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna Gallura (CIPNES GALLURA), convengono di procedere, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., alla realizzazione dell'intervento denominato: "*Lavori di caratterizzazione ambientale del sito impiantistico di Spiritu Santu*".

Il Comune si impegna a finanziare il predetto intervento nella misura del 50% della spesa complessiva quantificata in Euro 240.522,00 ed il CIPNES ad attivare tutte le iniziative finalizzate alla realizzazione delle opere, compresa la procedura per l'acquisizione dell'impresa esecutrice, mediante procedure ad evidenza pubblica. Il Comune di Olbia potrà verificare in qualsiasi momento lo stato di avanzamento dei lavori in oggetto.

Art. 3 – Modalità di erogazione quota parte

Il costo dell'intervento quantificato in complessivi Euro 240.522,00 sarà sostenuto in parti uguali dal Comune di Olbia e dal CIPNES Gallura, ed erogato nelle seguenti modalità:

Il Comune di Olbia provvederà a liquidare in un'unica soluzione la propria quota parte quantificata in Euro 120.261,00. Il consorzio a giustificazione dell'avvenuta effettiva spesa della somma su indicata dovrà presentare i giustificativi delle spese effettivamente sostenute (quali libretti delle misure, SAL, copia registro contabilità, certificato di pagamento etc.), con la specificazione che, qualora risultassero delle economie le stesse dovranno essere restituite al Comune.

Per il Comune (Ing. Antonio G. Zanda)

Per Il CIPNES Gallura (Ing. Giovanni Maurelli)

gia Peter